

深圳市不动产估价协会

工作简报

2022 年第 7 期

(总第 177 期)

深圳市不动产估价协会秘书处编印

二〇二二年九月二十一日

协会 2022 年机构承办主题沙龙(第六期) 圆满结束

2022 年 9 月 21 日，由深圳市不动产估价协会主办、深圳市国策房地产土地资产评估有限公司承办的“咨询性评估业务风险防范”主题沙龙成功举办。

受疫情影响，本期沙龙采取线上方式进行，我会近 100 名估价师和估价师助理参加。国策公司咨询部技术经理黄兴章担任主讲。黄兴章主要针对目前房地产咨询业务没有相关行业标准，仍处于各自为战的状态，缺乏对业务来源、风险把控的整体性思考的问题，从咨询业务的来源及类型、咨询目的、咨询业务管理规范、风险分析及防范措施等方面进行分享交流。他重点讲解了鉴证性评估与咨询性评估的异同点，

咨询性评估的参考依据、工作程序及咨询报告撰写的注意事项，咨询业务风险分析及防范措施等内容。

本期沙龙的举办，进一步强化了大家对咨询业务风险防范的认识，对提高风险防范意识和风险把控能力起到积极作用。

撰稿人：隗晶月

2022年9月27日